## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_

## на выполнение комплекса работ по установке узлов учета тепловой энергии и теплоносителя

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «ЕЭС.Гарант», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) на следующих условиях:

ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

Потребитель – это собственник здания, строения, сооружения, помещения в многоквартирном доме, иного объекта, в процессе эксплуатации которого используются тепловая энергия и теплоноситель, подлежащего оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, и имеющего присоединение к тепловым сетям Заказчика.

Узел учета тепловой энергии и теплоносителя (УУТЭ) - комплект приборов и устройств, обеспечивающих учёт тепловой энергии, массы (или объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию его параметров.

Объект - здание, строение, сооружение, помещение в многоквартирном доме, иной объект Потребителя, подлежащий оснащению приборами учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Автоматизированная информационно-измерительная система тепловой энергии, указанная Заказчиком (АИИС ТЭ Заказчика) – система программных и аппаратных средств, которые указывает Заказчик, предназначенных для автоматизации процесса сбора, обработки и хранения информации о количестве потребленных энергоресурсов посредством получения информации с УУТЭ Потребителей с использованием систем дистанционного сбора и передачи данных.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
   1. По настоящему Договору Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению своими силами, за счет собственных средств и своих материалов комплекса работ по установке узлов учета тепловой энергии и теплоносителя (УУТЭ) на согласованных Сторонами Объектах и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.
   2. Комплекс работ по организации учета и контроля энергоресурсов (тепловой энергии и теплоносителя) по каждому Объекту, подлежащему оприбориванию и согласованному Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору, включает в себя следующие виды работ:
      1. Предпроектное обследование объектов;
      2. Разработка проектно-сметной документации по организации узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями ПП РФ № 1034 от 18.11.2013г. и её согласование с Заказчиком;
      3. Поставка оборудования и материалов согласно разработанной проектно-сметной документации;
      4. Начальное конфигурирование и проведение первичной метрологической поверки устанавливаемых на узле измерительных средств;
      5. Демонтаж старых средств измерения и учета при необходимости;
      6. Монтаж новых средств измерения и учета тепловой энергии и теплоносителя;
      7. Монтаж коммуникационных средств, необходимых для подключения к АИИС;
      8. Пуско-наладка средств измерения и учета, а также механизмов информационного обмена между элементами системы учета;
      9. Ввод узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в промышленную эксплуатацию.
      10. Необходимо предусмотреть работы и все необходимые материалы для обеспечения электропитанием шкафа сбора и передачи данных.
   3. Результатом работ по каждому Объекту, согласованному Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору, является установленный и подключенный к АИИС ТЭ Заказчика УУТЭ, обеспечивающий возможность последующего допуска его в эксплуатацию в порядке, предусмотренном Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными Минтопэнерго РФ 25.09.1995 года № В-4936 (далее – Правила учета тепловой энергии и теплоносителя), и смонтированный в соответствии с требованиям технического задания, предусмотренного [Приложением № 1](#_Приложение_№_1) к настоящему Договору.
2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ РАБОЧЕЙ (ПРОЕКТНОЙ) ДОКУМЕНТАЦИИ НА УСТАНОВКУ УУТЭ
   1. По каждому Объекту, согласованному Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору, Подрядчик с соблюдением установленных нормативных требований проводит предпроектное обследование.

Объекты, в отношении которых в ходе обследования будет выявлена техническая невозможность установки узла учета, или иные Объекты по мотивированному требованию Заказчика подлежат исключению из Адресного списка Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ ([Приложение № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору), путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору

* 1. По итогам реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 2.1. настоящего Договора, Подрядчик разрабатывает по каждому Объекту рабочую (проектную) документацию на установку УУТЭ (далее – проектные работы), соответствующую требованиям технического задания ([Приложение №1](#_Приложение_№_1) к настоящему Договору).
  2. Подготовленная в установленном порядке рабочая (проектная) документация на установку узлов учёта энергоресурсов до начала проведения монтажных работ по каждому Объекту подлежит передаче на согласование и утверждение Заказчику. Заказчик обязуется согласовать рабочую (проектную) документацию или при обнаружении недостатков в рабочей (проектной) документации предоставить замечания в течение 5 рабочих дней; замечания Заказчика подлежат учету и устранению в срок не позднее 3 рабочих дней с момента их получения.

1. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МОНТАЖНЫХ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ
   1. Монтажные и пусконаладочные работы по установке УУТЭ на Объектах, согласованных Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору (далее – монтажные и пусконаладочные работы), осуществляются Подрядчиком в соответствии с требованиями технического задания ([Приложение №1](#_Приложение_№_1) к настоящему Договору) и на основе утвержденной Заказчиком рабочей (проектной) документации.

Указанные работы выполняются из материалов (приборов, устройств, комплектующих изделий) Подрядчика. Применяемые Подрядчиком материалы, оборудование и изделия должны соответствовать действующим ГОСТам, ТУ и прочим применимым стандартам.

* 1. Подрядчик обеспечивает производство и качество монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, СНИПов и иных норм и правил, предусмотренных действующим законодательством.
  2. Узлы учета энергоресурсов устанавливаются Подрядчиком в согласованных с Заказчиком местах, расположенных на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей Заказчика и его Потребителей; в случае технической невозможности установки на такой границе, УУТЭ подлежит установке в максимально приближенном месте к указанной границе на стороне Потребителя.

1. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО УСТАНОВКЕ, НАЛАДКЕ И ПОДКЛЮЧЕНИЮ УУТЭ К АИИС ТЭ
   1. Работы по установке, наладке и подключению УУТЭ к АИИС ТЭ Заказчика включают в себя:

* определение конфигурации и типа устанавливаемого оборудования на основе технического задания ([Приложение №1](#_Приложение_№_1) к настоящему Договору) и утвержденной Заказчиком рабочей (проектной) документации;
* монтаж каналообразующего оборудования (устройства считывания и передачи данных о потреблении энергоресурсов), необходимого для подключения к АИИС ТЭ; организация линий связи между узлом учета энергоресурсов и АИИС ТЭ Заказчика;
* подключение установленного оборудования к сети передачи данных Internet;
* участие в тестировании качества связи между УУТЭ и АИИС ТЭ Заказчика в целях подтверждения возможности и корректности передачи информации о количестве потребленного энергоресурса (далее – пусконаладочные работы). Для целей проведения пусконаладочных работ, Заказчиком осуществляется автономная наладка технических средств АИИС ТЭ, загрузка информации в базу данных АИИС ТЭ и проверка правильности её ведения.
  1. Подрядчик приступает к выполнению работ, указанных в п. 4.1. настоящего Договора, только при условии включения работ в согласованную и утвержденную обеими Сторонами смету.

1. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
   1. Обязанности Подрядчика:
      1. Выполнить комплекс работ, предусмотренных настоящим Договором, в объеме и в сроки, согласованные Сторонами и сдать результат работ Заказчику.
      2. Выполнить работы как собственными силами и средствами, так и с привлечением третьих лиц при условии письменного уведомления об этом Заказчика.
      3. Производить работы в полном соответствии с требованиями   
         технического задания ([Приложение № 1](#_Приложение_№_1) к настоящему Договору) и действующего законодательства.
      4. Направить в указанные Заказчиком сроки уполномоченного представителя для целей проведения осмотра Объектов и проверки наличия технической возможности установки УУТЭ, а также для подписания акта допуска смонтированного УУТЭ в эксплуатацию.

При отсутствии технической возможности выполнения работ по какому-либо месту установки УУТЭ, выявленной в ходе осмотра Объекта, в срок не более 3 рабочих дней со дня проведения осмотра направить Заказчику мотивированные и документально подтвержденные обоснования невозможности установку УУТЭ .

* + 1. Обеспечить во время производства монтажных и пусконаладочных работ выполнение правил техники безопасности и охраны труда, правил пожарной безопасности, правил перемещения грузов и т.п.; не разглашать сведения о планировке Объекта, системе и режиме работы его охраны;
    2. Принимать меры, направленные на обеспечение сохранности имущества Потребителя при производстве работ на Объекте.
    3. Обеспечивать гарантийное обслуживание и надлежащее работоспособное состояние узлов учёта энергоресурсов в течение срока, установленного разделом 10 настоящего Договора.
    4. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика обстоятельств, угрожающих качеству и/или прочности результатов работ, и/или не позволяющих завершить их в установленный срок, и/ил не позволяющих завершить их в полном объеме.
    5. По требованию Заказчика представлять все необходимые документы и информацию по выполняемым работам.
    6. По письменному требованию Заказчика в течение срока, указанного в требовании, устранить недостатки в случае выполнения работ с отступлениями от условий настоящего Договора, в том числе ухудшающими результат, качество и/или объем работ.
    7. Немедленно письменно уведомить Заказчика в случае возникновения необходимости в проведении дополнительных работ.
    8. По окончании работ передать Заказчику документацию, касающуюся эксплуатации или иного использования Заказчиком результата работ по Договору.
    9. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком.
    10. Выполнить в полном объёме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах Договора.
  1. Обязанности Заказчика:
     1. В течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора предоставить Подрядчику имеющиеся или предоставленные Потребителем исходные данные, необходимые для выполнения проектных работ, в составе следующих сведений:
* технические условия на монтаж узлов учёта энергоресурсов;
* принципиальную схему теплового пункта с указанием границ балансовой и эксплуатационной ответственности либо иную имеющуюся документацию по тепловому пункту Объекта;
* сведения о договорной нагрузке потребления ресурсов;
* сведения о лицах, назначенных Заказчиком ответственными на соответствующих Объектах для производства работ.
  + 1. Осуществлять согласование и утверждение проектной документации, смет, актов приема-передачи выполненных работ, технической и иной документации, представляемой Подрядчиком.
    2. Предпринимать меры, направленные на обеспечение доступа сотрудников Подрядчика к местам установки узлов учета энергоресурсов на Объектах, согласованных Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору.
    3. Оплатить Подрядчику выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
    4. При обнаружении отступлений от условий настоящего Договора, в том числе ухудшающих результат, качество и/или объем работ, в течение 5 рабочих дней, заявить об этом Подрядчику.
    5. В случае обнаружения после приемки работ отступлений от условий настоящего Договора или иных скрытых недостатков, в течение 5 рабочих дней известить и вызвать представителей Подрядчика для составления акта о выявленных недостатках в порядке, предусмотренном разделом 10 настоящего Договора.
    6. Согласовать объем, сроки проведения и условия оплаты Подрядчику дополнительного объема работ, не предусмотренного условиями настоящего Договора, или дать мотивированный отказ в течение 5 рабочих дней с момента получения письменного обращения об этом Подрядчика.

1. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
   1. Подрядчик обязуется выполнять работы по настоящему Договору в срок не более 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания заявки с адресным списком Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ по форме [Приложения №2](#_Приложение_№_2).
   2. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.
2. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
   1. Сдача-приемка выполненных работ производится комиссией, состоящей из представителей Подрядчика, Заказчика и уполномоченным представителем собственника объекта установки УУТЭ по каждому смонтированному на Объектах УУТЭ, согласованному Сторонами в [Приложении № 2](#_Приложение_№_2) к настоящему Договору, на основании Актов приема-передачи выполненных работ (КС-2), подписываемому между Заказчиком и Подрядчиком в течение 3 рабочих дней с момента извещения Заказчика о готовности выполненных работ к приемке. Основанием для подписания акта приема-передачи выполненных работ (КС-2) является достижение результата работ, предусмотренного пунктом 1.3. настоящего Договора.
   2. После завершения работ на Объекте Подрядчик направляет Заказчику Акты приема-передачи выполненных работ (форма КС-2) на установленные УУТЭ и Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

Подрядчик предоставляет Заказчику счет-фактуру в срок не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Сторонами документов, подтверждающих сдачу-приемку результатов выполненных работ, в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

* 1. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами в течение 5 рабочих дней составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
  2. Заказчик несет ответственность за сохранность узлов учёта энергоресурсов с момента приемки работ и подписания актов приема-передачи выполненных работ.

1. СТОИМОСТЬ РАБОТ
   1. Общая стоимость комплекса работ по Договору на объектах Заказчика составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (18%) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

Итоговая стоимость комплекса работ по договору, а также стоимость конкретных видов работ определяется:

* по сумме всех заявок с адресным списком Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ, согласно [Приложения № 2](#_Приложение_№_2);
* по результатам проверки наличия технической возможности установки УУТЭ;
* на основании согласованных и утвержденных сторонами смет ([Приложение № 3](#_Приложение_№_5) к настоящему Договору).
  1. Стороны понимают и признают, что результатом детализации Цены Работ будут являться локальные, объектные, сводные сметные расчеты, сметные расчеты на отдельные виды затрат, сводки затрат и т.д., подготовленные с применением базисно-индексного метода в ценах на момент начала производства строительно-монтажных работ.
  2. Заказчик вправе пересмотреть стоимость работ в сторону уменьшения:
* в случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием [Приложение № 1](#_Приложение_№_1) и утвержденной Сторонами сметной документацией [Приложение № 3](#_Приложение_№_5);
* в случае использования более дешевых материалов с аналогичными техническими характеристиками.
  1. Заказчик имеет право изменить общее количество УУТЭ, указанных в [Приложении №1](#_Приложение_№_1) к настоящему договору, как в сторону увеличения не более чем на 50%, так и в сторону уменьшения количества, но не более чем на 95% от общего количества, указанного в согласованном сторонами Техническом задании, без изменения Технического задания.

1. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Оплата выполненных работ производится в соответствии со следующими условиями:
      1. Величина аванса составляет не более 40% от стоимости МТР (материально-технические ресурсы). Оплата аванса осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента подписания заявки с адресным списком Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ согласно [Приложения №2](#_Приложение_№_2)
      2. Окончательный расчет по договору осуществляется в течение 90 календарных дней с момента подписания актов КС-2,3.
   2. Расчеты по настоящему договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Обязательство по оплате Заказчиком считается выполненным надлежащим образом с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
   3. Заказчик осуществляет каждый платеж на основании отдельно выставляемых Подрядчиком счетов на оплату, каждый из которых должен быть предоставлен Подрядчиком Заказчику не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до истечения согласованного сторонами срока платежа.
   4. Стороны обязуются ежеквартально проводить сверку задолженности с подписанием акта сверки взаимных расчетов в срок до 15 (пятнадцатого) числа месяца следующим за отчетным, вплоть до полной оплаты Заказчиком выполненных работ Подрядчику.
2. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
   1. Подрядчик гарантирует, что качество поставляемого оборудования и выполняемых работ соответствует требованиям стандартов и технических условий, установленных в РФ, оборудование маркировано в соответствии с установленными для данного вида оборудования стандартами и техническими условиями, а также иными требованиями, предъявляемыми к указанному оборудованию для реализации их в оптовой и розничной торговле на территории РФ.
   2. Подрядчик обязуется выполнить работы, предусмотренные локальным сметным расчетом и техническим заданием, с гарантируемым соответствием выполненных работ требованиям по качеству в течение 2 (двух) лет с момента завершения работ. Качество выполненных работ определяется соответствием выполненных работ Перечню энергосберегающих мероприятий, техническим условиям, государственным стандартам.
   3. Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания Сторонами акта выполненных работ.
   4. Если в период указанного гарантийного срока обнаружатся недостатки результата работ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в течение 5 (пяти) рабочих дней, если иной срок в связи с объёмом и характером подлежащих устранению недостатков не определён Сторонами в акте, фиксирующем недостатки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период, в течение которого Подрядчиком производились работы по устранению недостатков.
   5. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласовании порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков направить своего представителя.
   6. По факту обнаружения оборудования и материалов ненадлежащего качества Сторонами составляется рекламационный акт [Приложение № 4](#_Приложение_№_6), который подписывают представители Подрядчика и Заказчика.
   7. В случае если одна из Сторон не согласна подписать рекламационный акт, то Стороны привлекают для выявления причин ненадлежащего качества независимого эксперта. Оплата услуг эксперта осуществляется за счет Стороны, требующей проведения экспертизы, а в случае если экспертиза подтверждает, что ненадлежащее качество оборудования или работ возникло по вине Подрядчика, то расходы по оплате услуг эксперта должны быть возмещены Подрядчиком в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения от Заказчика соответствующего письменного требования и подтверждающих такие расходы документов.
   8. В случае если Заказчик докажет, что было поставлено оборудование и/или материалы ненадлежащего качества, то Подрядчик обязуется заменить их на аналогичные надлежащего качества в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты подписания рекламационного акта или получения Подрядчиком заключения независимого эксперта.
   9. Замена материалов и оборудования ненадлежащего качества в срок, указанный в пункте 10.8. настоящего договора осуществляется при наличии аналогичного оборудования или материалов у Подрядчика. При отсутствии аналогичного оборудования Сторонами согласовывается иной срок поставки товара надлежащего качества, либо возможность его замены другим оборудованием либо возврат денежных средств за такой товара Заказчику.
3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
   1. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик имеет право требовать, а Подрядчик обязан уплатить неустойку в размере 0,5 % от стоимости невыполненных работ по Договору за каждый день просрочки.
   2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по настоящему Договору, Подрядчик имеет право потребовать, а Заказчик обязуется уплатить неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы несвоевременно оплаченных работ/услуг за каждый день просрочки.
   3. По настоящему договору не рассчитываются, не начисляются и не уплачиваются законные проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации либо иным аналогичным положением нормативно-правового акта.
4. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
   1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по Договору, несет ответственность в соответствии с законодательством РФ и Договором, если не докажет, что надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
   2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по Договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, обязана:

#### в письменной форме известить о наступлении и о предполагаемом сроке действия обстоятельств непреодолимой силы другую Сторону в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств и предоставить необходимое подтверждение наступления обстоятельств;

#### предпринять необходимые зависящие от нее и доступные ей действия для уменьшения последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, устранения препятствий к выполнению обязательства и возобновления выполнения своих обязательств в полном объеме в соответствии с Договором;

#### уведомить другую Сторону о возобновлении выполнения своих обязательств по Договору.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее ее от ответственности за неисполнение обязательств по Договору.

* 1. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10 (десяти) рабочих дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10 (десять) рабочих дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора.
  2. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательств в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

1. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ
   1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует два года.
   2. Все споры в связи с настоящим Договором Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.
   3. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в соответствующие судебные органы направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование.
   4. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 рабочих дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.
   5. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в соответствующие судебные органы только, если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 30 рабочих дней со дня получения другой Стороной претензии.
   6. Все споры между Сторонами в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде по подсудности арбитражному суду по месту нахождения филиала (подразделения) Заказчика.
2. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ
   1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в виде дополнительного соглашения Сторон, за исключением изменений платежных реквизитов и адресов Сторон.
   2. Стороны обязуются немедленно уведомлять друг друга об изменении своих адресов, платежных и иных реквизитов, с досылкой письменного уведомления в течение 7 (семи) рабочих дней с момента внесения соответствующих изменений.
   3. Недействительность части Договора не влечет недействительности прочих его частей.
   4. Положения настоящего Договора и исходные данные для проектирования передаваемые Заказчиком Подрядчику, являются конфиденциальной информацией для Сторон.
   5. При отсутствии письменного согласия Заказчика Подрядчик не вправе уступать третьим лицам права и обязанности, принадлежащие ему на основании настоящего Договора, в том числе заключать сделки об уступке прав (требований), переводе долга, передаче в залог прав (требований) по Договору, сделки факторинга и (или) иные сделки, в результате которых возникает или может возникнуть обременение прав (требований) Подрядчика к Заказчику по Договору и (или) иные обременения, касающиеся Объекта/предмета Договора, в том числе не допускается обременение (уступка прав) в отношении каких-либо промежуточных результатов работ/услуг или имущественных прав в отношении Объекта/предмета Договора (и/или проектной, Технической, Эксплуатационной или Исполнительной документации).

В случае нарушения вышеуказанных ограничений, в том числе заключения сделок, без письменного согласия Заказчика, Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере равном сумме уступленных, обремененных прав (требований) по такой сделке.

Стороны особо отмечают, что Заказчик на свое усмотрение принимает решение о выдаче или отказе в выдаче Подрядчику своего согласия на заключение каких-либо из вышеуказанных сделок и (или) на снятие установленных выше ограничений и никакие положения Договора не будут расцениваться Сторонами как обязывающие Заказчика выдать такое согласие.

Информация, указанная в настоящем пункте Договора, не является конфиденциальной, за сообщение заинтересованным третьим лицам о наличии ограничений прав Подрядчика в соответствии с настоящим пунктом Договора, к Подрядчику не будет применяться ответственность, установленная Договором.

* 1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям:
* в случае нарушения Подрядчиком сроков начала и/или окончания (в том числе промежуточных сроков) выполнения работ, в том числе однократного нарушения;
* в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Настоящий договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком от Заказчика уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

* 1. Каждая из Сторон заключила договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим договор:
     1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);
     2. Представитель другой Стороны, подписывающий договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им договора от ее имени.
     3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и управляющих организаций), требующиеся для заключения и исполнения ею договора.
     4. Не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею договора.
  2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
  3. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение №1 – Техническое задание;

Приложение №2 – Форма заявки с адресным списком Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ;

Приложение № 3 – Сметный расчет;

Приложение № 4 – Рекламационный акт.

15. РЕКВИЗИТЫ, ПЕЧАТИ И ПОДПИСИ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ЛИЦ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Полное фирменное наименование: | Полное фирменное наименование: |
| ИНН: | ИНН: |
| КПП: | КПП: |
| ОГРН: | ОГРН: |
| Место нахождения: | Место нахождения: |
| Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): | Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): |
| Электронная почта: | Электронная почта: |
| Тел. (с кодом): | Тел. (с кодом): |
| Факс (с кодом): | Факс (с кодом): |
| Банковские реквизиты:  Расчетный счет N  в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  кор.счет N  в  БИК: | Банковские реквизиты:  Расчетный счет N  в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  кор.счет N  в  БИК: |
| Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_200\_\_ года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

# Приложение № 1

# к Договору № \_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Техническое задание

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Полное фирменное наименование: | Полное фирменное наименование: |
| Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_ г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

# Приложение № 2

# к Договору № \_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ

От Заказчика От Подрядчика

**\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

Заявка с адресным списком Объектов Заказчика, подлежащих оснащению УУТЭ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | | Типовое техническое решение | Примечание |
| улица | дом |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Полное фирменное наименование: | Полное фирменное наименование: |
| Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_ г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

# Приложение № 3

# к Договору № \_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Сметный расчет

# Приложение № 4

# к Договору № \_\_\_\_от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ ФОРМУ УТВЕРЖДАЮ

От Заказчика От Подрядчика

**\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

РЕКЛАМАЦИОННЫЙ АКТ №

Дата составления Акта «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ года.

Место составления Акта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик:

Заказчик:

Состав комиссии (указать Ф.И.О., должность, полномочия):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование: \* |  |
| Модель (марка) изделия: \* |  |
| Артикул: \* |  |
| Код: \* |  |
| Серийный (заводской) номер: \* |  |
| Дата обнаружения дефекта: |  |
| Наработка в часах с начала эксплуатации: \* |  |
| Режим эксплуатации: \* |  |
| Дата выхода из строя: \* |  |
| Условия, при которых произошла поломка: \* |  |
| Внешние проявления неисправности: \* |  |
| Оборудование поставлено Заказчику  по накладной № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 \_\_ года: |  |
| Акт сдачи-приемки № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 \_ года: |  |
| Категория несоответствия: | несоответствие качества  скрытый дефект качества  прочее |
| Описание выявленных недостатков  и их характер: |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| *\* в случае \* в случае отсутствия какой-либо из маркировок или условий указать имеющиеся* | |

Другие данные, которые, по мнению комиссии, необходимо указать в

Акте для подтверждения ненадлежащего качества.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При отсутствии разногласий совместное заключение представителей Сторон о

характере выявленных дефектов (недостатков), причинах их возникновения и решение вопроса

о замене (возврате) или иных необходимых действиях:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При возврате продукции к Акту прикладываются:

- возвратная накладная и (или) акт приёма-передачи;

- иные документы, сопутствующие поставленной продукции.

Ф.И.О., подписи членов комиссии Заказчика:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О., подпись представителя (ей) Подрядчика (*при отсутствии возражений и*

*необходимости участия представителя(ей) Подрядчика согласно условиям Договора*):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| Полное фирменное наименование: | Полное фирменное наименование: |
| Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_ г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_года  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |